



COMUNE DI BORGHETTO SANTO SPIRITO

(PROVINCIA DI SAVONA)

DETERMINAZIONE N° 163 DEL 19/03/2026

Tecnico- Edilizia Privata, Urbanistica, Demanio

OGGETTO: PROCEDURE DI ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME DI CUI ALLE LETTERE B) ED E) DELL'ART. 1 COMMA 1 DEL D.L. N. 400/1993 PER LE CATEGORIE "ESERCIZI DI RISTORAZIONE E SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE, CIBI PRECOTTI E GENERI DI MONOPOLIO" ED "ESERCIZI COMMERCIALI". - NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE E DEL SEGGIO DI GARA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la normativa relativa alle attribuzioni e funzioni dei responsabili di servizio:

- artt. 40, 48, 49 e 49/bis del vigente Statuto comunale;
- regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- artt. 107 e 109, 2° comma del D.Lgs. 267/2000;
- decreto del Sindaco di conferimento dell'incarico di responsabilità dei servizi con attribuzione di elevata qualificazione n. 9 del 30.12.2025, adottato ai sensi dell'articolo 50, 10° comma, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

DATO ATTO che in merito al presente atto non sussiste ipotesi di conflitto d'interesse, in relazione all'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e al PTPC del Comune di Borghetto Santo Spirito, a carico del responsabile del servizio così come attestato dallo stesso con la sottoscrizione della determina;

RICHIAMATE le deliberazioni del Consiglio Comunale, disponibili alla sezione Amministrazione Trasparente dell'Ente:

- n. 34 del 29.12.2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione - DUP - periodo 2026-2028;
- n. 37 del 29.12.2025 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026/2028 e suoi allegati;

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 95 del 20/08/2025 è stato demandato al Responsabile del Servizio Demanio Marittimo di questa amministrazione, l'incarico di programmare le procedure necessarie di affidamento delle nuove concessioni demaniali per finalità turistico-ricreative, da avviarsi entro il 31 dicembre 2025, ai sensi della normativa tutt'ora vigente ed in particolare da quanto previsto dall'art. 1 comma 1 punto 1.1) del D.L. n. 131/2024, al fine di addivenire auspicabilmente all'assegnazione delle concessioni medesime per la stagione 2026;
- con Determinazione n. 30 del 23/01/2026 è stato approvato lo schema di disciplinare ed i relativi allegati per le procedure di assegnazione delle nuove concessioni demaniali marittime di cui all'art. 1 comma 1 lett. b) ed e) del D.L. n. 400/1993, inerenti l'attribuzione di un totale di n. 4 Lotti nel comune

di Borghetto Santo Spirito per le categorie “esercizi di ristorazione e somministrazione di bevande, cibi precotti e generi di monopolio” ed “esercizi commerciali”;

- il giorno 13 marzo 2026 alle ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle domande di partecipazione come stabilito nel bando di gara;
- occorre procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice, incaricata dell'esame e della valutazione, in seduta pubblica, della regolarità della documentazione amministrativa presentata e, in successiva seduta riservata, delle offerte tecniche ammesse, sulla base dei criteri di valutazione stabiliti dal disciplinare di gara, essendo il criterio di aggiudicazione riferibile a quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- risulta inoltre necessario procedere alla nomina di un segretario verbalizzante per consentire il regolare svolgimento dei lavori della Commissione Giudicatrice;

CONSIDERATO che, al fine della valutazione dell'offerta tecnica contenente il P.E.F., quale allegato obbligatorio, è necessario individuare, all'interno della Commissione Giudicatrice, un professionista di comprovata esperienza nel settore, in possesso della qualifica di dottore commercialista – revisore contabile esperto in materia economico-finanziaria;

ACCERTATO che l'Ente non è in possesso della suindicata figura professionale, si ritiene necessario nominare un professionista esterno per lo svolgimento di tale prestazione;

DATO ATTO che a tal fine è stato individuato come professionista in possesso della qualifica di dottore commercialista – revisore contabile, il Dott. Fabio Vicinanza con studio professionale ad Albenga (SV) in Viale Martiri della Foce n. 20/5 P.IVA 01092510096, il quale si è reso disponibile ad assolvere all'incarico di membro della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte amministrative e tecniche tra cui i P.E.F., tramite apposito preventivo di spesa pervenuto in data 05/02/2026 prot. n. 3666 e allegato Curriculum Vitae dal quale si evincono le specifiche conoscenze economico-finanziarie in materia;

RITENUTO di avviare il procedimento quale decisione a contrarre, come previsto all'art.192 del D.Lgs. n. 267/2000 ed all'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento del servizio in oggetto, mediante trattativa diretta, secondo quanto disciplinato dall'art. 50 comma 1 lett. b) del predetto D.Lgs. 36/2023, essendo l'importo del servizio inferiore ad Euro 140.000,00 ed in conformità alle disposizioni del piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza 2025/2027 approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 30 del 31.03.2025;

RITENUTO di individuare come ulteriori membri della Commissione Giudicatrice i seguenti dipendenti dell'Ente, di comprovata esperienza in materia di demanio marittimo, appalti pubblici e ambiente:

- a) Geom. Sergio Guarisco – Responsabile Servizio Edilizia Privata, Urbanistica, Demanio Marittimo e SUAP;
- b) Geom. Elena Burastero – Responsabile Servizio Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio;

STABILITO per lo svolgimento delle funzioni di segretario verbalizzante della Commissione Giudicatrice di individuare il Geom. Gianluca Belotti, istruttore tecnico dell'ufficio Demanio Marittimo dell'Ente;

DATO ATTO che la specifica esperienza nella materia/settore oggetto dell'appalto maturata dai commissari selezionati è comprovata dai curricula depositati in atti;

RISCONTRATO che con Determina del Responsabile del Servizio scrivente n. 110 del 23/02/2026 è stato assunto l'impegno di spesa a favore del Dott. Fabio Vicinanza, sul capitolo 1094.01 del bilancio di previsione 2026/2028 che presenta la necessaria disponibilità;

VISTI:

- il vigente regolamento di contabilità;
- il D.lgs. 18.08.2000, n. 267 (T.U.E.L.), come modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- la Legge n. 241 del 07.08.1990 e s.m.i. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- il D.lgs. n. 97 del 25.05.2016 (Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 06.11.2012, n. 190 e del D.lgs. 14.03.2013, n. 33);
- il Regolamento generale sulla protezione dei dati GDPR) - Regolamento (UE) 2016/679 del

Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, nonché il D.lgs. 196/2003, come modificato dal D.lgs. n. 101/2018;

- il D.lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili come modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- il D.lgs. n. 36 del 31.03.2023 - Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;
- il cd. CAD Codice Amministrazione Digitale istituito con Decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005;
- lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. Le premesse fanno parte integrante del presente dispositivo;
2. di costituire, nell'ambito delle procedure per l'assegnazione di n. 4 concessioni demaniali marittime del Comune di Borghetto Santo Spirito per le categorie "esercizi di ristorazione e somministrazione di bevande, cibi precotti e generi di monopolio" ed "esercizi commerciali" di cui all'art. 1 comma 1 lett. b) ed e) del D.L. n. 400/1993, apposita Commissione Giudicatrice con il compito di esaminare e valutare, in seduta pubblica, la regolarità della documentazione amministrativa presentata e, in successiva seduta riservata, le offerte tecniche ammesse;
3. di nominare quali membri della Commissione Giudicatrice per la procedura in oggetto, i seguenti componenti:
 - Geom. Sergio Guarisco, Responsabile del Servizio Edilizia Privata-Urbanistica, Demanio Marittimo e SUAP del Comune di Borghetto Santo Spirito, in qualità di Presidente;
 - Geom. Elena Burastero, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Comune di Borghetto Santo Spirito, in qualità di membro esperto;
 - Dott. Fabio Vicinanza, dottore commercialista e revisore contabile, in qualità di professionista esperto in materia economico-finanziaria per valutazione P.E.F.;
4. di nominare, quale segretario verbalizzante, il Geom. Gianluca Belotti, Responsabile del Procedimento dell'Ufficio Demanio Marittimo del Comune di Borghetto Santo Spirito;
5. di stabilire la **sala consigliare della sede comunale** quale Seggio di Gara per la valutazione della regolarità della documentazione amministrativa presentata, in seduta pubblica, in **data mercoledì 25 marzo 2026 alle ore 15:00**;
6. di dare atto che non è previsto alcun compenso per i dipendenti del Comune di Borghetto Santo Spirito partecipanti alla Commissione Giudicatrice di gara sopra descritta, a qualunque titolo;
7. di attestare che lo scrivente funzionario, è responsabile competente ad adottare il presente atto, non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale e che con la sottoscrizione rilascia anche il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
8. di provvedere agli adempimenti di pubblicazione obbligatoria, ai sensi del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 e s.m.i., alla Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale.

AVVERTE

che, ai sensi del 4° comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso:

- ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Genova ai sensi dell'art. 2, lett. b) e art. 21 della L. 1034/1971 e s.m.i., entro il termine di 30 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199.

Dati Contabili :

<i>E U</i>	<i>Es.</i>	<i>Cod. Peg</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Fornitore</i>	<i>P.Fin</i>	<i>Descr.P.Fin</i>	<i>CUP CIG</i>	<i>Impegno</i>	<i>Importo</i>

Totale Impegni :

Totale Accertamenti :

IL RESPONSABILE
Sergio Guarisco / Arubapec S.p.a.
Atto sottoscritto digitalmente
ex artt. 20 e 21 del D.Lgs. n° 82/2005 s.m.i. e norme collegate