



RELAZIONE ANNUALE DELLE COMMISSIONI COMUNALI

(da inviare alla Giunta Comunale e ai Capigruppo Consiglieri entro il 31 maggio)

Commissione Comunale	COMMISSIONE URBANISTICA	
Periodo di riferimento	Dal 01 Giugno 2024 Al 31 Maggio 2025	
Elenco sedute svolte nel periodo	La commissione si è riunita nelle seguenti date: ▪ 25 Settembre 2024 ▪ 22 Ottobre 2024 ▪ 21 Gennaio 2025 ▪ 20 Febbraio 2025 ▪ 14 aprile 2025	
Bisogni prioritari per il settore di competenza <i>(indicare IN GENERALE e sinteticamente, per punti, i bisogni rilevati all'interno della Commissione sia per argomenti trattati sia per questioni che si ritiene di sottoporre)</i>	La commissione ritiene di evidenziare le seguenti priorità per il proprio settore di competenza: ▪ Sviluppo sostenibile ▪ Attenzione alle iniziative di recupero di immobili esistenti sia dal punto di vista degli oneri che delle verifiche sul pregresso ▪ Attenzione agli impatti degli interventi sulla viabilità e sui parcheggi	
Proposte per realizzare gli obiettivi contenuti nelle Linee Programmatiche dell'Amministrazione <i>(indicare sinteticamente, l'obiettivo delle Linee programmatiche cui si riferiscono le proposte e descrivere in max 10 righe la proposta della Commissione su come raggiungere quell'obiettivo)</i>	Obiettivo	Proposta
	città policentrica, con l'obiettivo di creare una città più "GREEN" e a misura d'uomo, facilmente accessibile, soprattutto a piedi ed in bicicletta	Realizzare un modello urbano dove le varie funzioni e servizi non siano solo concentrati in un unico centro, ma sono distribuiti in più poli o centri all'interno di tutto il territorio di Lainate
	Lainate 2030 Un nuovo ingresso alla città Una nuova vita per l'ex Podere Toselli	Un Progetto, già presentato alla cittadinanza, "visionario" di rigenerazione urbana, di riqualificazione di uno dei "centri" che gravita intorno a Villa Litta, al suo Parco Storico ed al Villorosi nel suo tratto urbano.

	PARCO delle FRAZIONI Piazza della vittoria con il Centro Civico Ex PII Barbaiana	Riqualficazione di Piazza Vittoria come uno dei “centri”, che insieme al completamento del ex PII di Barbaiana , il completamento del “Parco delle Frazioni” ed il recupero dell’area ex Castello
Bisogni e obiettivi non previsti nelle Linee Programmatiche dell’Amministrazione <i>(indicare sinteticamente, per punti, eventuali bisogni e obiettivi rilevati all’interno della Commissione che non sono stati previsti nelle Linee Programmatiche dell’Amministrazione)</i>	La commissione non ha ritenuti in questa prima fase di evidenziare obiettivi non inseriti all’interno delle Linee Programmatiche	
Stato di avanzamento dei progetti formulati <i>(indicare sinteticamente, il progetto formulato e descrivere in max 5 righe lo stato di avanzamento)</i>	Progetto	Stato di avanzamento
	Area ex Alfa Romeo	In corso di sviluppo, analizzati ambito3 e masterplan ambito1
	Secondo lotto PII ex trafilerie	In fase di avvio. Esaminato nuovo planivolumetrico e opere di urbanizzazione
	PII Barbaiana	Condivisa delibera di chiusura del piano
	S.U.A.P. Sifte Berti	In fase di condivisione bozza di revisione della convenzione per modificare delle opere in carico all’operatore
	Iniziativa Alital (ex RMI) su area ex Alfa Romeo	In corso iter per dismissione attività di trattamento rifiuti e sostituzione con attività di servizio alla produzione
	A.T.8	Esame progetto in variante per implementazione struttura commerciale
	A.T.3 sub ambito Cavenaghi	Presentato progetto per ampliamento attività produttiva e relative opere di urbanizzazione
	Area C4 – via Marche	Presentata lottizzazione con recupero di edificio in area B2 adiacente in vista dell’adozione

