

Commissione congiunta Cultura e Lavori Pubblici Comune di Lainate

In data 20 Maggio 2025 alle ore 21.00 si è riunita presso la Sala degli Specchi la Commissione congiunta Cultura e Lavori Pubblici del Comune di Lainate.

Aprono la riunione la Presidente della Commissione Cultura Annalisa Pomilio e il Presidente della Commissione Lavori Pubblici Domenico Caputo eseguendo l'appello.

Sono presenti per la Commissione Cultura:

Annalisa Pomilio (presidente)
Simona Meraviglia
Florinda Serratore
Silvia Castiglioni
Giuseppa Cercanebe
Giada Valeria Rainoldi
Roberta Villa

Assenti giustificati:

Filippo Borroni
Beatrice Risiglione
Camilla Gilardi

Sono presenti per la Commissione Lavori Pubblici:

Domenico Caputo (presidente)
Bongiorno Francesco
Cribiù Giovanna
Toiari Gianni
Vescovi Rosario
Carlini Paolo
D'Abate Alessandro
Zannini Natalino

Assenti giustificati:

Marchese Antonio
Spinelli Alessio Federico

Sono presenti gli assessori Paola Ferrario e Walter Dell'Acqua

È presente la Consigliera del PD Sara Rubino

Si passa alla discussione dei punti all'ordine del giorno.

COMMISSIONE CONGIUNTA

Punto 1: Progetto di recupero della limonaia ovest- bando Fondazione Cariplo

Prende la parola l'assessora Paola Ferrario dicendo che l'amministrazione comunale ha aderito a un bando dal titolo "Luoghi da rigenerare" della Fondazione Cariplo la cui scadenza è il 22 maggio. Il progetto presentato dal Comune di Lainate ha il titolo "Rigenerare l'antica limonaia di Villa Visconti Borromeo Litta – Arte e cultura botanica".

Il progetto riguarda il recupero della limonaia ovest della villa: quella est è stata recuperata anni fa ed è in gestione agli Amici di Villa Litta. Il restauro previsto è di tipo conservativo e comprende, oltre alla limonaia vera e propria, anche il giardino sul retro, tra la limonaia e l'alzaia del canale Villoresi.

Per il momento, si prevede di destinare la limonaia principalmente ad attività didattiche o laboratoriali (per esempio, laboratori di botanica o di pittura naturalistica...) connesse in particolare con temi legati agli agrumi, in continuità con l'antica destinazione d'uso di questo spazio e coerentemente con altre attività che si svolgono già ora in Villa Litta.

Nel progetto di recupero non è inclusa la vicina casamatta, per la quale ci si riserva in futuro di poter intervenire per un recupero completo. Saranno invece risistemati i servizi igienici, che saranno messi a norma e saranno agibili anche ai disabili.

Il costo del progetto complessivo sarà di circa 700.000 euro, mentre il finanziamento massimo del bando è di 350.000 euro. L'amministrazione comunale si augura di riuscire a ottenere il massimo del finanziamento con questo progetto, che risponde a tutti i requisiti richiesti.

Quanto ai tempi, si prevede che i lavori per il recupero architettonico richiederanno circa 14 mesi. Dopo partirà la seconda parte del progetto, che permette di sviluppare per due anni le attività didattiche e laboratoriali.

Punto 2: ricostruzione muro Villa Litta

Prende la parola l'assessore Dell'Acqua e dice che si sta già procedendo ai lavori di restauro del muro di Villa Litta recuperando in parte i mattoni del vecchio muro e in parte acquistando da aziende specializzate altri materiali antichi; la sovrintendenza chiede di intonacarlo per garantire la sicurezza. Il muro infatti non ha fondazioni, perciò il progettista e la soprintendenza hanno previsto un sistema di consolidamento attraverso un reticolo di trefoli di acciaio inox con delle puntazze che vengono messe nel pavimento per armare il muro e classificarlo secondo le normative sismiche attuali.

Vista l'attenzione posta nel recuperare materiali antichi per la sua ricostruzione, si farà la proposta di intonacare solo la parte interna del muro o solo le parti dove passa il trefolo, ma bisognerà attendere la risposta della soprintendenza in merito.

È stato necessario demolire un pilastro del cancello e smontare una parte del giardino all'italiana e dei suoi cordoli, che comunque sono stati recuperati e numerati e saranno risistemati. Nel parco storico e nel giardino all'italiana saranno sostituiti i bossi perché sono malati; al loro posto saranno piantati degli ilex. Col tempo andranno anche sostituiti i sedici cedri caduti durante la tempesta del 2023.

Le commissioni continuano quindi la riunione separatamente, per procedere all'esame dei punti di rispettiva competenza.

VERBALE COMMISSIONE LAVORI PUBBLICI E VIABILITA' DEL 20 MAGGIO 2025

Alle ore 21.45 ha inizio separatamente la Commissione Lavori Pubblici e Viabilità
Presente l'Assessore ai Lavori Pubblici e Viabilità Walter Dell'Acqua

ORDINE DEL GIORNO:

3. Approvazione verbale della seduta precedente
4. Aggiornamenti interventi sulla viabilità SP119, opere provvisoriale
5. Aggiornamento realizzazione piste ciclopedonali
6. Progetto campo di allenamento presso il Centro Sportivo di via Don Radice
7. Progetto ponte pedonale di attraversamento del torrente Bozzente – via Tiepolo e via Ariosto
8. Varie ed eventuali

Punto 3: approvazione verbale della seduta precedente.

Il verbale è approvato dall'unanimità dei presenti.

Si verbalizza che il commissario Zannini non ha riscontrato nel verbale precedente, come da sua richiesta, l'elenco degli interventi relativo al piano strade in essere.

L'elenco richiesto verrà integrato sotto forma di allegato al verbale del 13 /02/2025, in ogni caso l'Assessore Walter Dell'Acqua, prima di procedere alla discussione dei punti all'ordine del giorno, aggiorna la commissione sull'andamento dei lavori di asfaltatura delle strade comunali.

Rispetto al piano strade non si sono realizzate:

- via De Amicis perché sarà assoggettata al rifacimento della tubazione del gas,
- la pista ciclopedonale di via Ischia,
- la rotatoria tra via Rho e via Pagliera perché si ha intenzione di finanziarla con altri fonti derivanti da opere di urbanizzazione di opere che devono essere realizzate, di conseguenza i lavori sono stati spostati,
- non si è ancora realizzata, ma è prevista nel piano strade, la rotatoria su via Mengato e via per Nerviano dove c'è il distributore di benzina,
- non si è ancora realizzata la rotatoria di via Settembrini.

Tutti i lavori di asfaltatura delle opere sopra elencate dovranno iniziare il 3 giugno 2025.

Per fine maggio è prevista la realizzazione della finitura dell'asfalto della rotatoria tra via Lecco e via De Gasperi, e si sta pensando di realizzare l'asfalto della rotatoria di via Milano contemporaneamente alla rotatoria dove c'è il distributore dell'Agip, chiudendo la strada almeno per una giornata coordinando due imprese diverse.

Si sono realizzate e rispetto al piano strade:

- una parte di via Leonardo Da Vinci,
- si realizzerà la via Re Umberto dalla rotatoria al dosso dell'Esselunga,
- verrà realizzata la via Mascagni, non è stata ancora realizzata perché dopo la presa in carico verrà chiusa totalmente e verrà aperta la nuova bretella per deviare il traffico e poter lavorare in sicurezza e senza problematiche.

Il commissario Zannini chiede quando verrà completato il tratto di marciapiede mancante su via Settembrini e l'Assessore dell'Acqua risponde che è in programma tra i lavori che inizieranno il 3 giugno 2025.

La commissaria Cribiù chiede il motivo per il quale i lampioni sulla rotonda in prossimità del nuovo casello non siano ancora in funzione, l'Assessore Dell'Acqua risponde che quel tratto di strada è sotto la responsabilità di Città Metropolitana e che il Comune di Lainate ha sollecitato più volte facendo presente il problema, in sostanza hanno rubato più volte i cavi di rame per l'illuminazione e la ditta non ha più i fondi per sostituirli.

La Consigliera Sara Rubino chiede delucidazioni su quali fondi di urbanizzazione si fa riferimento per realizzare le opere sulla rotatoria via Rho/via Pagliera, l'Assessore Dell'acqua risponde che si tratta di fondi derivanti dallo Sportello Unico SIFTE BERTI/MERCEDES.

Punto 4: aggiornamento interventi sulla viabilità SP119, opere provvisionali

Prende la parola l'Assessore Walter Dell'Acqua specificando che questo punto, legato agli interventi nella zona dell'ex area Alfa Romeo era già stato oggetto di discussione nella prima Commissione Lavori Pubblici.

Questo aggiornamento ci vuole informare di quello che sta succedendo, come si è probabilmente già visto stanno iniziando la costruzione di due strade, in questo tratto, che è provinciale entrano in ballo anche i comuni di Lainate ed Arese.

Questa è la realizzazione dell'intervento chiamato N4, uno degli interventi che l'operatore deve realizzare sul nostro comune, sul comune di Garbagnate e quello di Arese, è un primo intervento dove Città Metropolitana ha chiesto di sostituirla per l'emissione delle ordinanze in quanto Città Metropolitana per fare un'ordinanza per una chiusura di una strada ci mette dai 6/7 mesi mentre i comuni ci mettono molto meno.

Siamo nel tratto tra le due rotatorie più piccole, parliamo della rotonda dopo quella grande del nuovo casello autostradale, e quella che va al museo dell'Alfa Romeo.

Su questa strada devono essere realizzati tre sottovia che saranno necessari, una volta realizzata tutta la viabilità principale, per accedere ai parcheggi del centro commerciale.

L'Assessore aggiunge che il prossimo intervento probabilmente sarà l'N2, che consiste nella costruzione, dove c'è la rotonda grande, di un cavalcavia che permetterà a chi arriva da RHO di non intervenire sulla rotatoria.

Questi sono interventi che impattano non poco sulla nostra città, per cui l'intenzione è quella di cercare di snellire le procedure per limitare i tempi di disagio.

Punto 5: aggiornamento realizzazione piste ciclabili

L'Assessore Dell'Acqua introduce l'argomento evidenziando che sul territorio si stanno eseguendo alcuni tratti di piste ciclopedonali su un progetto che era stato finanziato con il bando DUC e approvato dalla passata amministrazione.

Con l'ausilio di una mappa cartacea dove vi sono i vari interventi, si evidenzia in tratto di pista ciclabile che collega la via Scrivia con la via Adige, che è già in fase di esecuzione.

La pianta dell'intervento prevede 2 tratti, uno che parte da via Scrivia e l'altro che parte da via Adige ed è la prosecuzione della strada parco. A questo si somma un altro intervento su via Scrivia che, in prossimità dell'attraversamento pedonale, prevede la realizzazione di un marciapiede cordonato che termina in prossimità della via Rubicone dal lato boschetto.

In questo progetto non è prevista la videosorveglianza, ma normalmente i cavi della videosorveglianza si possono far passare nei pozzetti dell'illuminazione, di conseguenza in futuro si potrà implementare la videosorveglianza nei punti sensibili.

In questo progetto non sono previsti filari di alberi, ma si sta cercando di capire se si può utilizzare il fondo Aree Verdi che permetta di arricchire l'opera in tal senso.

In questo progetto non sono previsti gli arredi.

L'opera dovrebbe essere terminata e rendicontata per fine settembre 2025

La commissaria Cribiù chiede se questa strada parco può arrivare fino a Lainate, l'Assessore Dell'Acqua specifica che di fatto la strada parco effettivamente parte dalla via Val di Sole e arriva fino a Barbaiana, c'è tutta una fascia che dal Piano Regolatore del 1974 ad oggi è sempre stata mantenuta come possibilità di collegamento con tipologia ciclopedonale.

L'Assessore inoltre illustra una mappa dove è tracciata una parte di piste ciclopedonali, tra le quali una deve essere realizzata da Società Autostrade che parte dalla via Val di Sole arriva alla rotonda passa a bordo del boschetto di via Rubicone per proseguire verso Barbaiana tramite una fascia di rispetto.

La commissaria Cribiù inoltre chiede se ci sono nuove sul riportare a doppio senso la via Volta, l'Assessore dell'Acqua replica che l'intenzione è quella di riportarla a doppio senso ma mettendo a norma almeno un marciapiede, inoltre anticipa che il 5 di giugno 2025 il Comune presenterà un'idea progettuale, che sarà presentato in sede pubblica all'URBAN CENTER, che riguarda tutta la viabilità del centro che parte dalla rotatoria del cimitero, arriva fino alla piazza principale ed entra nel podere Toselli.

Punto 6: progetto campo di allenamento presso il Centro Sportivo via Don Radice

L'Assessore dell'Acqua interviene specificando che questo è un progetto che va a concludere una realizzazione che è stata fatta dalla passata amministrazione per il centro sportivo di via Don Radice che comprende 2 campi, uno in erba e uno sintetico. Con la passata amministrazione è stato rifatto quello in erba sintetica e mancava da realizzare uno spazio che la Società sportiva ha chiesto di utilizzare come area di allenamento. E' stato fatto un progetto per concludere sempre con un manto in erba sintetica per realizzare due campetti che però non sono omologabili e che loro utilizzeranno solo per gli allenamenti. Si è concordato con la Società il tipo di intervento e quando eseguirlo, il progetto è già stato approvato, sono in corso gli affidamenti delle opere e verranno realizzate fra luglio e agosto 2025 per non interrompere le attività sportive.

Il 3 giugno 2025 uscirà il bando sui Centri Sportivi Regionali ed è orientato sul Centro Sportivo di via Cagnola perché bisogna rifare il manto e altri lavori essendo già passati 10 anni, i lavori del Centro Sportivo di via Don Radice verrà presentato con un altro bando che è uscito, non più regionale, anche se appena aperta sono state presentate oltre 150 richieste, in ogni caso il progetto è già finanziato.

Punto 7: progetto ponte pedonale di attraversamento del torrente Bozzente – via Tiepolo e via Ariosto

L'Assessore specifica che siamo sul Territorio di Barbaiana e illustra sulla mappa il punto esatto dove verrà realizzato l'intervento di attraversamento del Bozzente.

L'opera consiste nel realizzare un ponte ciclopedonale che dà la possibilità di collegare Cascina Villa alle scuole e alla zona semi centrale di Barbaiana.

La realizzazione di questo ponticello verrà eseguita da un privato a seguito di un rilascio di un permesso di costruire convenzionato per la costruzione delle case in via Pace in accordo con il Comune.

Il progetto è già stato approvato è stata approvata anche la declaratoria di pubblica utilità per poter fare l'esproprio delle aree marginali per poter realizzare il ponticello, una volta ottenuti i permessi procederà con la realizzazione.

Il progetto è abbastanza semplice e verrà realizzato in acciaio.

Punto 8: varie ed eventuali

Il commissario Toiari chiede chiarimenti sulla situazione della parte finale di via Pace a Barbaiana in prossimità delle nuove costruzioni, lamentando una totale mancanza di parcheggi e segnaletiche causando il parcheggio delle auto in modo caotico e irregolare. L'Assessore Dell'Acqua consiglia di fare una segnalazione ai vigili in modo che riescano a capire come gestire il problema.

Il commissario Carlini a seguito di una segnalazione di aumento del traffico tra via Raffaello Sanzio e via Omero evidenzia che quel tratto di strada risulta pericoloso anche perché da una parte vi è la totale assenza di marciapiedi e di dossi che rendono sicuro il percorso dei pedoni che arrivano da Cascina Villa. L'Assessore Dell'Acqua risponde che alcuni lavori in oggetto verranno fatti entro luglio.

La commissione si chiude alle ore 23.10.

VERBALE COMMISSIONE CULTURA DEL 20 MAGGIO 2025

Alle ore 21,45 ha inizio la riunione separate della Commissione cultura.
Si procede all'esame dei punti all'ordine del giorno.

Punto 9: approvazione verbale della seduta precedente

Il verbale è approvato dall'unanimità dei presenti.

Punto 10: approvazione bilancio consuntivo 2024 CSBNO

L'assessora Ferrario comunica che il bilancio consuntivo CSBNO è stato approvato a larga maggioranza dall'assemblea dei soci nel corso della riunione che si è tenuta il giorno 28 aprile e che poi verrà portato nei vari consigli comunali per una nuova approvazione.

Il bilancio è positivo, molto simile a quello dell'anno precedente in termini di entrate mentre, grazie all'azione molto attenta del CDA, è migliorata la situazione debitoria. È prevista l'entrata nel consorzio della provincia di Lodi con una quota particolare studiata in base al numero di abitanti. Dal punto di vista della fruizione da parte del pubblico, c'è stato un aumento del 4% tra gli over 70 e del 7% tra i frequentatori nella fascia d'età tra i 60 e i 70 anni; nella fascia d'età intermedia la situazione è invariata, mentre c'è stato un calo dell'1,5% tra gli adolescenti (in particolare tra i ragazzi nella fascia d'età delle scuole medie); la frequentazione da parte dei bambini, anche molto piccoli, è invece sempre soddisfacente.

Si sta diffondendo moltissimo il libro digitale e si è organizzata una rete di prestiti che permette di accedere a libri anche di altre biblioteche (oggi le richieste di questo tipo sono circa del 30%) e ciò conferma il valore della scelta del consorzio interbibliotecario, che consente proprio questo tipo di scambi.

A giugno aprirà la biblioteca di Barbaiana presso il Centro civico, che sarà aperta tutto il mese di agosto.

Punto 11: approvazione Budget 2025 CSBNO

Il bilancio di previsione per gli anni 2025/2026/2027 è positivo e si prevedono delle maggiori entrate sulle quote fisse grazie all'ingresso nel consorzio della provincia di Lodi; inoltre presumibilmente quest'anno si riuscirà anche a definire l'entrata della città di Varese.

Il CDA del consorzio è stato rinnovato nel mese di marzo e resterà in carica per 3 anni.

La commissaria Cercabene chiede se sono previste delle iniziative per cercare di coinvolgere maggiormente nella fruizione della biblioteca la fascia d'età delle scuole medie, che è quella che ha visto un calo di presenze. L'assessora risponde che alla luce di questi dati si coordinerà con l'assessora Scaldalai, che ha la delega all'istruzione, per iniziative volte a coinvolgere le scuole e a invitare i ragazzi a una maggiore frequentazione della biblioteca. Inoltre per la fiera di San Rocco c'è il progetto di fare una presentazione sul tema del gaming, un tema che potrebbe coinvolgere i ragazzini.

La commissaria Cercabene suggerisce di promuovere delle iniziative con le scuole per portare le classi in biblioteca per fare ricerche mirate, distogliendo i ragazzi dagli strumenti digitali per guidarli a usare maggiormente i libri. Naturalmente queste iniziative dovrebbero essere proposte dalle scuole, ma sostenute dall'amministrazione comunale.

Punto 12: rinnovo convenzione ANPI

La convenzione con l'ANPI sarà rinnovata, ma c'è un punto che non è ancora stato perfettamente definito, quindi non si sa ancora se l'approvazione di questa convenzione sarà inserita nell'ordine del giorno del Consiglio comunale del 29 maggio.

L'associazione avrà sede nella palazzina Toselli, il cui collaudo è previsto proprio il giorno 29 maggio; perciò sarà possibile utilizzare gli spazi solo dopo quella data.

Gli spazi della palazzina sono stati suddivisi tra diverse associazioni: al piano superiore ci saranno

ANPI, Tuttifrutti e Shortout; al piano inferiore Il gomitolto di MIM, La lenza azzurra, l'ANMIL e l'AVAL. Una stanza verrà utilizzata da ALAO, in convivenza con il CRAL dei dipendenti comunali. Le stanze a disposizione delle singole associazioni non sono molto grandi, ma ci saranno anche degli spazi in condivisione. Tutte le stanze sono dotate di pompe di calore.

Gli arredi saranno forniti dal Comune, per creare un'uniformità in tutta la palazzina.

Alcune delle associazioni ospitate nella palazzina Toselli hanno un rapporto di convenzione con l'amministrazione comunale, mentre altre pagheranno un contributo per le utenze e le pulizie. La gestione delle pulizie sarà in carico alla gestione comunale.

La convenzione con ANPI prevede la collaborazione per le manifestazioni del 25 aprile e del 4 novembre e diverse attività, come per esempio mostre, visite guidate di scolaresche al Binario 21 a Milano eccetera.

Dal punto di vista economico, il Comune ha chiesto all'ANPI, invece della stipula di un'assicurazione, che è costosa, una cauzione di 500 €, che verrà restituita dopo tre anni se non viene utilizzata. Lo stabile è assicurato dall'amministrazione.

Punto 13: Varie ed eventuali

La prima fase del cineforum si è chiusa ieri sera, ma riprenderà a ottobre.

Dal 1 al 6 luglio è in programma Shortout; a settembre è prevista la manifestazione Donne in canto e all'inizio di ottobre la Festa della filosofia su "Arte e bellezza".

Alle 23,15 la seduta è tolta.

Il segretario Comm. LL.PP.
Domenico Caputo

Il presidente Comm. LL.PP.
Domenico Caputo

Il segretario Comm. Cultura.
Simona Meraviglia

Simona Meraviglia

Il presidente Comm. Cultura
Annalisa Pomilio

Annalisa Pomilio