



CITTA di MAGENTA

Settore Istituzionale – Segreteria Organi Istituzionali

VERBALE DELLA SEDUTA DELLA COMMISSIONE CONSILIARE STRAORDINARIA “RIGENERAZIONE AREA EX NOVACETA”

L'anno duemila e ventisei il giorno 21 del mese di luglio alle ore 17.45, in presenza, si è riunita la Commissione, come da convocazione agli atti protocollo n. 38291 del 20.07.2026.

Risultano presenti:

	PRESENTE	ASSENTE
ALOI Luca Alberto	SÌ	
BERTOGLIO Alessandro	SÌ	
MALTAGLIATI Marco	SÌ	

Partecipa alla Commissione il Vicesindaco **Simone Gelli**.

Partecipano alla Commissione, altresì, il Dirigente del Settore Tecnico Ing. **Alberto Lanati** e il Funzionario Geom. **Angelo Schinocca**.

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 24.06.2026 avente ad oggetto “Istituzione di un percorso di consultazione pubblica e di una Commissione Consiliare speciale sulla trasformazione dell’Area ex Novaceta”.

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 16.07.2026 avente ad oggetto “Approvazione del Regolamento per il funzionamento della Commissione Consiliare straordinaria denominata “Rigenerazione Area ex Novaceta” e presa d’atto della composizione della Commissione”.

I Componenti procedono, ai sensi dell’articolo 3 - Composizione e insediamento della Commissione del Regolamento per il funzionamento della Commissione Consiliare straordinaria, all’elezione del Presidente.

I Componenti all’unanimità nominano Presidente della Commissione straordinaria denominata “Rigenerazione Area ex Novaceta” il Capogruppo del Gruppo Consiliare Giorgia Meloni – Fratelli d’Italia, **Maltagliati Marco**.

Il Vicesindaco **Simone Gelli** introduce ai Componenti della Commissione le osservazioni pervenute in merito alla convenzione urbanistica relativa all’ambito di trasformazione “AR2” tra il Comune di Magenta e Namira SGR S.p.a.

Successivamente l'Ing. **Lanati** e il Geom. **Schinocca** illustrano il contenuto delle n. 21 osservazioni pervenute, come di seguito dettagliato:

N. OSSERVAZIONE	N° PROTOCOLLO	DATA
1	26310	14/05/2026
2	26311	14/05/2026
3	26312	14/05/2026
4	26313	14/05/2026
5	26316	14/05/2026
6	26317	14/05/2026
7	26318	14/05/2026
8	26319	14/05/2026
9	26321	14/05/2026
10	26340	14/05/2026
11	26342	14/05/2026
12	26343	14/05/2026
13	26344	14/05/2026
14	26345	14/05/2026
15	26346	14/05/2026
16	26347	14/05/2026
17	26349	14/05/2026
18	26350	14/05/2026
19	26351	14/05/2026
20	26353	14/05/2026
21	26644	16/05/2026

La Commissione prende atto dell'illustrazione delle n. 21 osservazioni pervenute in merito alla convenzione urbanistica relativa all'ambito di trasformazione "AR2", come sopra elencate per numero di protocollo e data di presentazione.

Esaurita la trattazione dell'argomento, il Presidente dichiara conclusa la seduta della Commissione alle ore 17.50.

*Il Verbalizzante
f.to Cristina Zitelli*

I COMPONENTI

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO:

f.to MALTAGLIATI MARCO _____

f.to ALOI LUCA ALBERTO _____

f.to BERTOGLIO ALESSANDRO BRUNO _____