

COMITATO DI QUARTIERE
ZONA B – ROGOREDO – ROVERA

VERBALE DELL'ASSEMBLEA DEL COMITATO DI QUARTIERE

Il giorno 12 del mese di GIUGNO dell'anno 2026 alle ore 20:30 presso la Sala CONSILIARE si è riunita l'assemblea del **Comitato di Quartiere zona B – Rovera, Rogoredo**, alla presenza dei seguenti Referenti:

	Presente	Assente
INNOCENTI SARA, portavoce	☒	☐
MEESSEN JENNIFER	☒	☐
BARON PAOLA	☒	☐
FILIPPELLI CRISTINA ENRICA GIUSEPPINA	☒	☐

Prima della discussione si procede alla nomina del Segretario verbalizzante nella persona del sig. MEESSEN JENNIFER

Alla presenza di circa n. 22 cittadini.

Si discute il seguente Ordine del Giorno:

(indicare i punti ed esporli sinteticamente in uno o più fogli allegati)

1. PRESENTAZIONE DEGLI ELETTI

2. RACCOLTA ISTANZE DA PARTE DEI PARTECIPANTI

SI RINVIA ALL'ALLEGATO 1 PER L'ESPOSIZIONE DEI PUNTI.

**COMITATO DI QUARTIERE
ZONA B – ROGOREDO – ROVERA**

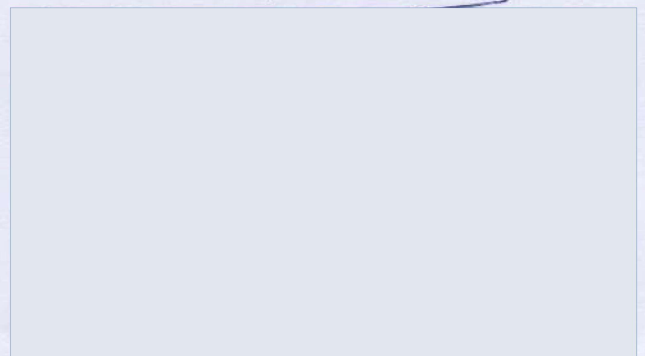
VERBALE DELL'ASSEMBLEA DEL COMITATO DI QUARTIERE

Il giorno 12 del mese di GIUGNO dell'anno 2022, alle ore 20:00, si è svolta l'assemblea del Comitato di Quartiere di Rogoredo, alla presenza dei seguenti residenti:

Assente	Presente	
☐	☒	INGENGERE SARA ROGOREDO
☐	☒	INGENGERE JENNIFER
☐	☒	BARON PAOLA
☐	☒	FRANCESCO ROGOREDO

L'assemblea termina alle ore 21:55

Il Portavoce, di persona o tramite Referente delegato, provvederà a trasmettere all'Ufficio Segreteria del Comune copia del presente Verbale per i successivi adempimenti.



ALLEGATO 1 al Verbale dell'Assemblea del Comitato di Quartiere (Zona B, Rogoredo-Rovera)

ORDINE DEL GIORNO:

1- Presentazione degli eletti

La portavoce apre l'assemblea accogliendo i partecipanti. Si procede successivamente alla presentazione dei singoli membri del Comitato.

2- Raccolta istanze da parte dei partecipanti

In prima istanza e con particolare interesse, viene richiesta dai cittadini la **creazione di un indirizzo e-mail di Comitato di Quartiere**, affinché – anche al di fuori della sede di raccolta delle osservazioni della cittadinanza quale è l'Assemblea – i cittadini possano inviare richieste e osservazioni in ogni momento in cui ne ravvisi la necessità, creando quindi così un canale diretto e formale tra la cittadinanza e il Comitato di appartenenza.

Si segnala che tale esigenza è espressa sia dal Comitato di cui al verbale, sia dagli altri Comitati di Quartiere, per la quale è già stata fatta espressa richiesta senza che però sia pervenuta una risposta.

Per le successive **Assemblee** viene richiesto che queste vengano svolte in **sedi più centrali e di appartenenza rispetto al Comitato**, come Pro Loco, Bocciofila, Residenza o Villa Braghenti. Pertanto, anticipiamo che per le prossime assemblee avanza richiesta di svolgimento presso una di queste sedi.

In ultimo, avendo la cittadinanza espresso interesse, si consiglia di **promuovere** maggiormente il **canale WhatsApp del Comune**, poco conosciuto dai presenti.

Di seguito gli ulteriori temi affrontati:

SICUREZZA STRADALE/MANUTENZIONE:

- ➔ **Via Montello:** anche per la pericolosità del tratto, si richiede la realizzazione di un marciapiede con possibile parte di pista ciclabile per migliorare la sicurezza dei pedoni e promuovere la mobilità tra Rogoredo e Rovera. Si segnala inoltre che anche con le recenti edificazioni in Via Montello non sono state effettuate soluzioni adeguate per la realizzazione del marciapiede.
- ➔ **Via Lazzari:** È necessaria la continuità del marciapiede lungo tutta la via, in quanto particolarmente pericoloso. Si evidenzia che, nonostante una recente costruzione (circa 3 anni fa) non è stato costruito un passaggio pedonale continuo, autorizzando uscite e interventi edilizi senza una visione coerente, che si chiede di verificare nuovamente.

- ➔ **Curva Don Maesani:** necessaria messa in sicurezza dei pedoni
- ➔ **Via Bernasconi:** Si richiede un marciapiede protetto all'inizio della via, dove le auto accelerano in prossimità del semaforo, per garantire maggiore sicurezza ai pedoni.
- ➔ **Percorso ciclabile verso San Salvatore (da Via Settembrini):** si richiede la sistemazione e messa in sicurezza della pista ciclabile.

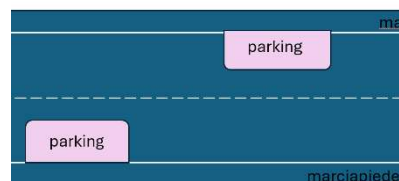
ILLUMINAZIONE

- ➔ **Via San Gottardo-Via Petrarca:** necessaria l'installazione dell'illuminazione lungo il percorso pedonale (boschetti) per aumentare la sicurezza, dato che si tratta di un percorso molto utilizzato in quanto permette un passaggio tra Malnate centro e Rogoredo/Rovera.
- ➔ **Via Vodice:** Si richiede l'installazione di un sistema adeguato di illuminazione presso il parcheggio.

VIABILITA'-PARCHEGGI

- ➔ **Via Nenni - Via Hermada:** è presente una strada militare come percorso pedonale il quale però risulta ostruito dalle pertinenze di proprietari privati, che quindi impediscono la corretta fruizione dello stesso. Il percorso pedonale necessita inoltre di sistemazione e completamento del marciapiede, restringendosi notevolmente tra le nuove villette, risultando troppo stretto.
- ➔ **Via Carso:** il vicolo pedonale in fondo a via Carso (che parte da Mason Cafè e termine nel boschetto di via San Gottardo) risulta interrotto per la recinzione di un privato. Si chiedono informazioni sul contenzioso in corso tra il comune e il privato. Si segnala inoltre la presenza di spazzatura e non mantenuta.
- ➔ **Via Vodice:** parcheggio evidentemente non capiente rispetto alla quantità di persone che abitano la zona (non munite di parcheggi/garage privati), ulteriormente ridotti dall'uso dello stesso da parte di fruitori degli esercizi commerciali in zona (Bar Sofia, Asilo, Farmacia). Si chiede quindi verifica di fattibilità di ulteriori parcheggi. Inoltre si segnala che in orario tardo pomeriggio/serale spesso le auto di fruitori del Bar Sofia vengono parcheggiate totalmente in assenza del rispetto delle buone norme (non solo al di fuori degli spazi riservati, ma parcheggiando sullo stop), ostacolando l'ingresso/uscita dal parcheggio nonché aumentando il rischio di incidenti, (la polizia locale non è disponibile in tali orari).
- ➔ **Via Bernasconi – Briantea:** Ripristinare l'originaria svolta a sinistra: togliere la svolta ha creato più pericolo in quanto le persone che devono entrare in Via Bernasconi utilizzano altre strade (esempio passare dalla farmacia o benzinaio), inoltre non viene risolto in problema del traffico in quanto immediatamente dopo ci sono altre svolte a sinistra.

→ **Via Bernasconi-Via Toselli:** Difficoltà a trovare parcheggi nella zona, si propone di valutare dei parcheggi lungo la via (mantenendo marciapiede), anche per rallentare la velocità dei veicoli come da esempio via Matteotti.



→ **Via Podgora:** si richiede l'installazione di cartelli con numeri civici per una migliore identificazione degli edifici.

→ **Via Monte Grappa:** necessaria la sistemazione dello specchio stradale. Criticità nei parcheggi: segnaletica confusa (strisce vecchie e nuove sovrapposte). Si propone una riorganizzazione dei parcheggi (in orizzontale) per massimizzare l'utilizzo dello spazio al fine di aumentare i posti disponibili.

→ **Parcheggio asilo Rovera:** data la realizzazione di una scuola materna senza contestuale realizzazione di idonea zona parcheggio, negli orari di ingresso e uscita la zona risulta difficilmente percorribile nonché pericolosa per la poca visibilità tra le auto parcheggiate in modo casuale, nonché i residenti lamentano l'impedimento di ingresso alle proprie abitazioni. Dato quindi il mancato utilizzo del giardino dell'ex asilo, si chiede di aprire il cortile dell'attuale pro loco per utilizzarlo come parcheggio negli orari di entrata e uscita

DECORO:

→ **Via Vodice:** La zona appare in degrado: risulta molto sporca, con i cestini sempre strabordanti di spazzature e spazzatura sparsa in giro, con conseguenti mal odori, nonché insetti/animali. La cittadinanza immediatamente vicina richiede maggiori controlli dell'utilizzo dei cestini della spazzatura con l'identificazione dei responsabili da parte della Polizia Locale (anche tramite verifica del contenuto dei sacchi e l'installazione di telecamere in prossimità dei cestini). Si segnala inoltre la necessità di sistemare i bidoni dei rifiuti dell'Asilo BabyJoy, che attualmente ostacolano il passaggio sul marciapiede nonché il rispetto da parte del bar Sofia degli orari per lo scarico della spazzatura (si segnala svuotamento del vetro in orario di tarda notte).

→ **Prato angolo Via Bernasconi - Via Montello:** i residenti limitrofi lamentano la totale mancanza di manutenzione e cura della zona verde: erba alta e incolta, molti rifiuti, animali). Si chiedono chiarimenti in relazione alla proprietà dell'area e si richiede di conseguenza la bonifica dell'area dalla spazzatura e successivamente il regolare sfalcio dell'erba. Si chiede inoltre di trasformare tale zona in un parcheggio (essendo totalmente assente la presenza di parcheggi in zona), creando un piano sottoterra e uno a piano terra (senza andare in altezza) per preservare la visibilità della zona.

- ➔ **Area verde dietro Fly Cafè**, Si segnala che l'area viene utilizzata impropriamente come discarica (la gente riversa immondizia di ogni genere). Si richiede la riqualificazione e il mantenimento del prato, evitando l'accumulo di rifiuti.
- ➔ **Area giochi Rovera** denominata Il Partone delle libertà: In passato erano presenti giochi per bambini (es. una struttura in legno a forma di mezzaluna). Parte dei giochi sono stati rimossi a causa della mancanza di manutenzione e conseguente pericolo nell'utilizzo, lasciando la zona priva di un punto gioco per i bambini. Si chiede per quale motivo è stata tolta e si chiede l'installazione di nuovi giochi. Si segnala inoltre la rimozione del campo da pallavolo.
- ➔ **Bar Maison Cafè**: Si segnalano frequenti problemi legati al rumore provocato da eventi tenuti nel bar e nel parcheggio di fronte al bar, che spesso perdurano fino a tarda notte, nonché durante le giornate della domenica senza rispetto di orari. Si richiede un incremento dei controlli da parte dei Carabinieri, in particolare in orario serale e oltre alle 23 nonché in occasioni di feste organizzate per rispetto del vicinato. Nel parcheggio antistante il locale vengono abbandonati rifiuti, con condizioni di forte degrado, per la quale si richiede la messa a norma di legge dell'area ecologica dei rifiuti. È presente un'auto abbandonata, con finestrini rotti, della quale si chiede la rimozione. Si segnala che spesso le auto dei clienti vengono parcheggiate in prossimità dello stop di via Podgora creando pericolosità e creando di fatto un senso unico, pertanto si chiede di intervenire.
- ➔ Si segnalano buche e dissesti dell'asfalto in **Via Carso** e **Via Bernasconi**, e sul marciapiede in prossimità del bar Maison. Si richiede un intervento di manutenzione.
- ➔ **Via Adige**: strada completamente dissestata, con vari rattoppi di asfalto e con buche e **voragini**, pericolose per pedoni e bambini e con possibili danni ad auto (in modo casereccio si è provveduto al riempimento, ma dopo breve tempo torna la buca profonda iniziale). Dissesto causato non solo dai lavori della fibra ma da una situazione preesistente che non è MAI state oggetto di apposita verifica e manutenzione.

Si richiedono inoltre informazioni sull'iter e sulle modalità per l'installazione di una casetta dell'acqua nel parcheggio di Via Vodice.