

**Legenda**  
**Ambiti del tessuto urbano consolidato**  
Sistema residenziale

- Centro e nuclei storici
- Ambiti consolidati
- Ambiti di riqualificazione morfologica
- Giardini e aree verdi private
- Incremento volumetrico convenzionato

Sistema secondario della trasformazione

- Ambiti ad uso prevalentemente produttivo e artigianale

Area di pertinenza adibite alla sosta e al parcheggio operativo

Sistema terziario di commistione funzionale

- Ambiti di rifunzionalizzazione
- Edifici di pregio documentale esterni ai nuclei storici
- Piani attuativi in corso
- Ambiti di ricomposizione urbana con interventi unitari
- Variante al PRG art.58 L. n 133 del 6/8/2008 (C.C. n.10 del 12/3/2009)
- Ambiti per edilizia residenziale sociale di previsione
- Medie superfici commerciali

**Sistema ambientale-agricolo**

- Ambiti agricoli di interesse locale
- Aziende agricole in attività
- Residenza in ambito agricolo non connessa alle attività agricole
- Attività agrituristiche convenzionate
- Aziende agricole inattive

**Area di valore paesaggistico, ambientale ed ecologico**

- Perimetro del Parco regionale della Valle del Lambro
- Sistema delle aree fluviali e boscate del Parco della Valle Lambro
- PLIS ALMA.SOLIS. da istituire

**Vincoli**

- Fasce di rispetto stradale
- Arretramenti e corridoi di salvaguardia per interventi di previsione
- Fascia di rispetto ferroviario
- Fascia di rispetto degli elettrodotti
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Pozzi idropotabili
- Aree di emungimento dei pozzi idropotabili
- Fiume Lambro
- Confini Comunali

**Rete della mobilità**

- Sedime stradale pubblico
- Sedime stradale privato
- Nuova viabilità urbana di progetto
- Rotatoria/intersezioni realizzati
- Rotatoria/intersezioni da riqualificare
- Ferrovie

Area di fruizione del PLIS e corridoi ecologici soggetti a compensazione

Ambiti di trasformazione (Documento di piano)

Sistema dei servizi (Piano dei servizi)

Connessioni urbane

**DISCIPLINA DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

**CAPO III / 1 - TERRITORI SOGGETTI A RILEVANTE TRASFORMAZIONE URBANISTICA**

- Ambito Trasformazione

**CAPO III / 2.1 - TERRITORI OVE NON È PREVEDIBILE RILEVANTE TRASFORMAZIONE URBANISTICA - TERRITORI URBANIZZATI**

- Nucleo di antica formazione
- Tessuto urbano da consolidare
- Tessuto della produzione artigianale e manifatturiera
- Presidi ambientali interni
- Lotti liberi
- Area per depositi edili

**CAPO III / 2.2 - TERRITORI OVE NON È PREVEDIBILE RILEVANTE TRASFORMAZIONE URBANISTICA - TERRITORI AGRICOLO-NATURALISTICI**

- Territori agricolo-naturalistici
- Fabbricati prevalentemente residenziali in contesto agricolo
- Fabbricati prevalentemente produttivi in contesto agricolo

**CAPO III / 3.1 - SISTEMI TERRITORIALI LINEARI - SISTEMA DELLA MOBILITÀ**

- Linea ferroviaria
- Strade sovralocali di progetto: Pedemontana
- Strade locali di progetto
- Viabilità interna complementare
- Percorsi ciclopedonali locali
- Percorso ciclopedonale Monza - Erba
- Percorso ciclopedonale Greenway-Pedemontana
- Collegamenti pedonali
- Fascia di opportuna realizzazione di collegamento pedonale

**CAPO III / 3.2 - SISTEMI TERRITORIALI LINEARI - ARMATURA DEL SISTEMA AMBIENTALE**

- Sistemi lineari di campo
- Sistema del verde urbano

**CAPO III / 4 - SISTEMA DEI BENI DI INTERESSE STORICO ED AMBIENTALE**

- Fronti urbani da valorizzare
- Sistema dei percorsi rurali di interesse paesaggistico
- Archeologia industriale
- Edicole votive o santelle

**CAPO III / 5 - SISTEMA DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI**

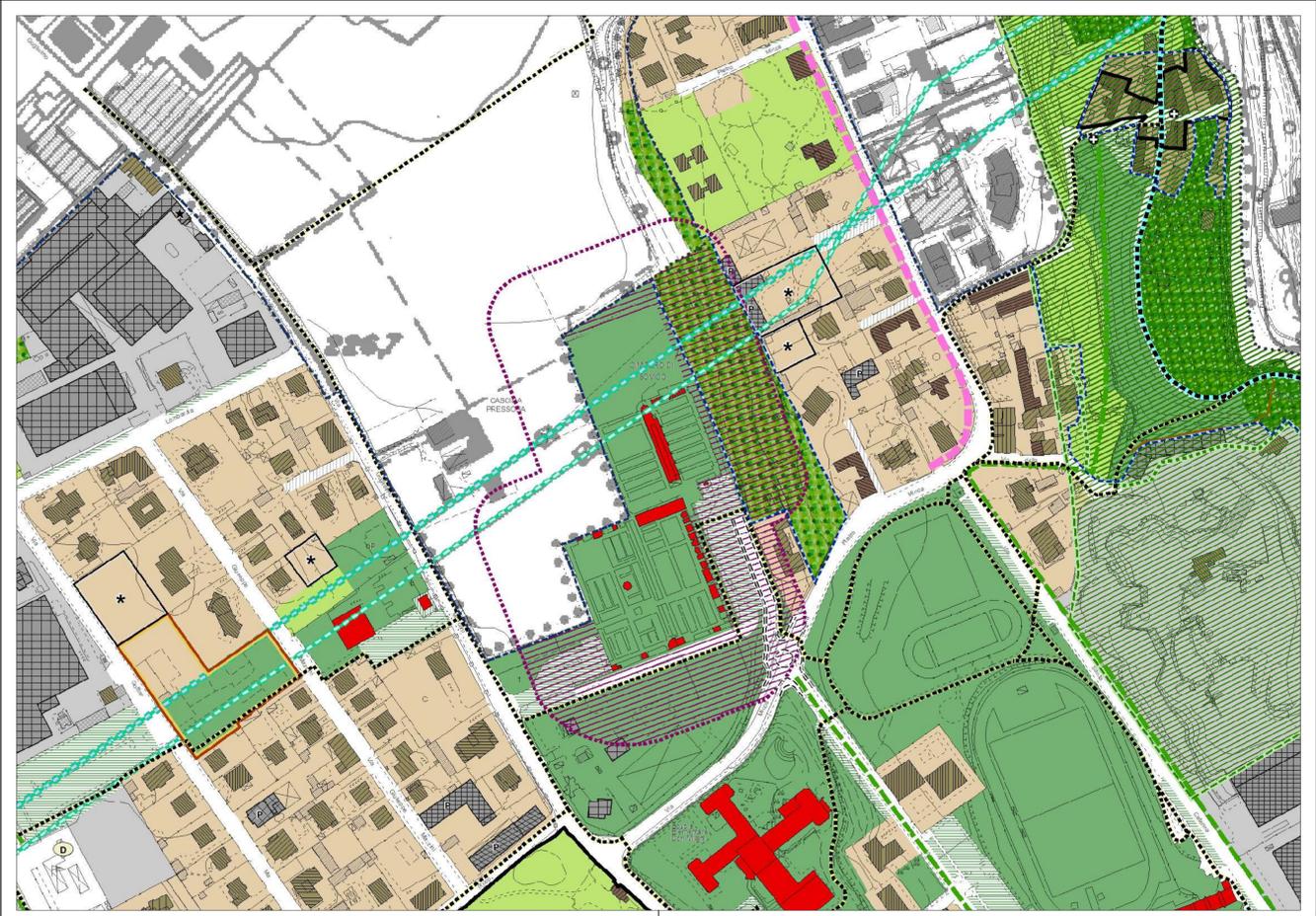
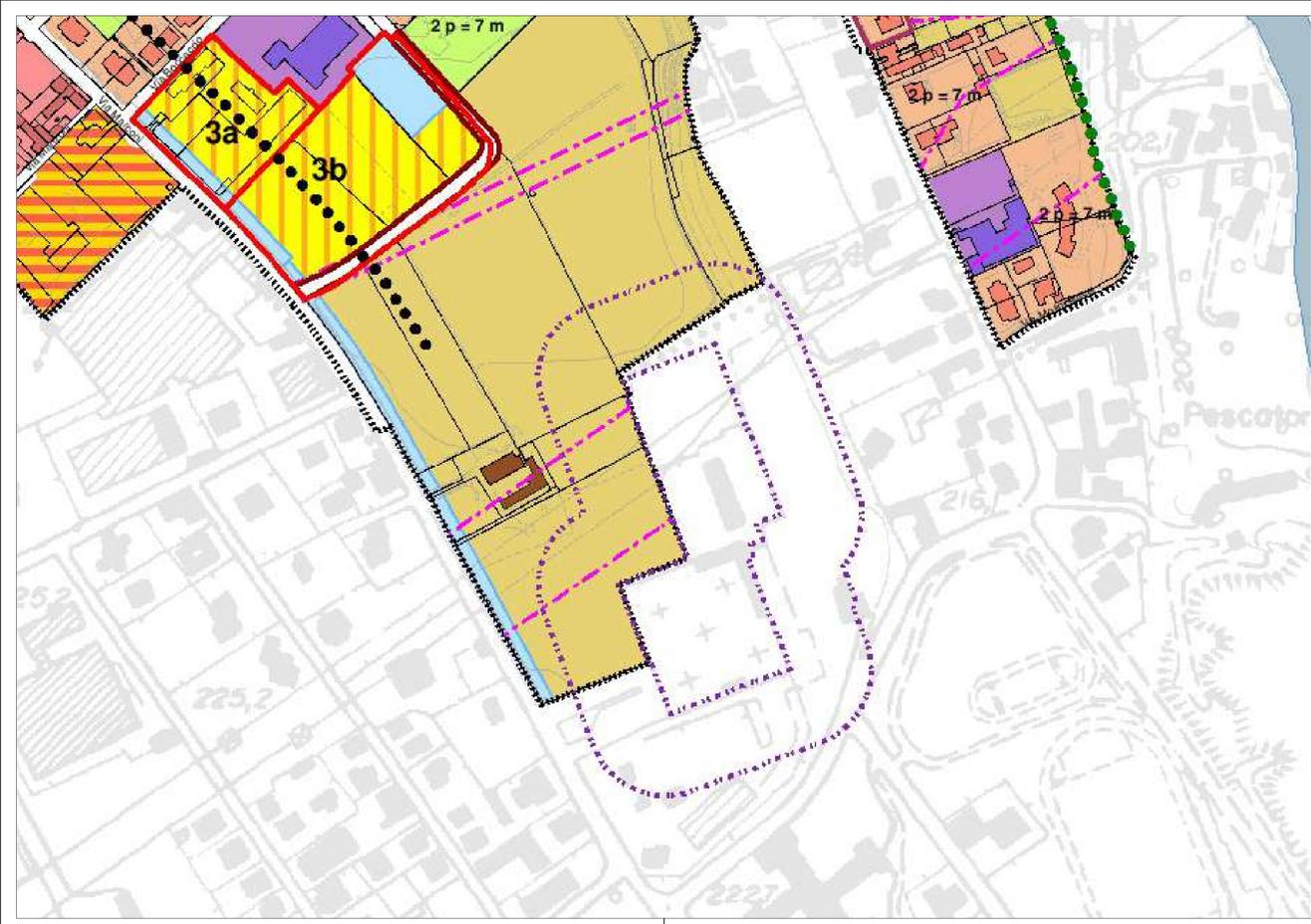
- Dotazioni civiche
- Dotazioni di supporto alla funzionalità territoriale: Parcheggi
- Dotazioni di supporto alla funzionalità territoriale: Attrezzature tecnologiche

**FASCE DI RISPETTO E VINCOLI**

- Perimetro del Parco Regionale della Valle del Lambro - L.R. 30 novembre 1983, n. 86
- Perimetro del Parco naturale della Valle del Lambro - L.R. 9 dicembre 2005, n. 18
- Perimetro della proposta di P.L.I.S. ALMA SOLIS
- Limite di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto ferroviaria
- Fascia di rispetto stradale
- Linea elettrica 220 kV (Linea 226)
- Linea elettrica 132 kV (Linea 033 / Linea 044 / Linea 031)

**MODALITÀ INSEDIATIVE - CLASSIFICAZIONE DEI MANUFATTI**

- Insempi relazionali alle emergenze morfologiche e territoriali
- Ville o dimore di rilevante pregio
- Organismi singoli di rilevanza architettonica
- Insempi storici riferiti alla disposizione di manufatti di origine rurale o alla formazione di elementi connessi del tessuto originario
- Aggregazione di fabbricati civili costituiti in cortina edilizia
- Ville o dimore di rilevante pregio
- Fabbricati isolati sorti in correlazione al sistema viario preesistente
- Insempi diffusi prevalentemente residenziali
- Fabbricati monoalloggio isolati
- Fabbricati monoalloggio retorti
- Fabbricati plurialloggio isolati, prevalentemente mono familiari
- Fabbricati plurialloggio aggregati in cortina edilizia, prevalentemente mono familiari
- Fabbricati plurialloggio isolati, plurifamiliari non superiori a 4 piani fuori terra
- Fabbricati plurialloggio aggregati in cortina edilizia non superiori a 4 piani fuori terra (pluri scala)
- Fabbricati plurialloggio isolati maggiori di 4 piani fuori terra (mono scala)
- Fabbricati plurialloggio retorti maggiori di 4 piani fuori terra (pluri scala)
- Insempi diffusi prevalentemente produttivi
- Fabbricati monoalloggio aggregati
- Fabbricati monoalloggio retorti
- Fabbricati plurialloggio isolati, prevalentemente mono familiari
- Fabbricati plurialloggio aggregati in cortina edilizia, prevalentemente mono familiari
- Fabbricati plurialloggio isolati, plurifamiliari non superiori a 4 piani fuori terra
- Fabbricati plurialloggio isolati maggiori di 4 piani fuori terra (pluri scala)
- Fabbricati plurialloggio retorti maggiori di 4 piani fuori terra (pluri scala)
- Insempi diffusi prevalentemente commerciali
- Fabbricati isolati
- Manufatti composti da aggregazioni di elementi
- Fabbricati terziari o direzionali pluripiano
- Insempi produttivi formati in relazione integrata con il sistema delle infrastrutture e delle urbanizzazioni
- Fabbricati isolati
- Manufatti composti da aggregazioni compatte di elementi
- Insempi produttivi formati in relazione a strutture territoriali preesistenti
- Fabbricati o aggregazioni di fabbricati disposti a saturazione del lotto di origine
- Aree produttive costituite da aggregazioni di manufatti in relazione ad un impianto autoriferito
- Insempi diffusi prevalentemente commerciali
- Fabbricati isolati
- Manufatti composti da aggregazioni di elementi
- Fabbricati terziari o direzionali pluripiano



Comune di **SOVICO**  
Provincia di Monza Brianza

# Piano cimiteriale

**L.R.n°33/2009 art.75**

tavola **2**  
1:2.000

inquadramento PGT  
stralcio tavole Piano delle Regole  
Variante generale al Piano Regolatore Cimiteriale  
rev. 00 del 16.10.2019

allegata alla delibera di approvazione C. C. n° del

il tecnico  
Arch. Primo Bionda  
firmato digitalmente

il responsabile del settore

**VIGER srl** Como (CO) via Morazzone 21, 22100 - tel. 031/564933 - fax. 031/72931144 - e-mail: info@vigersrl.it