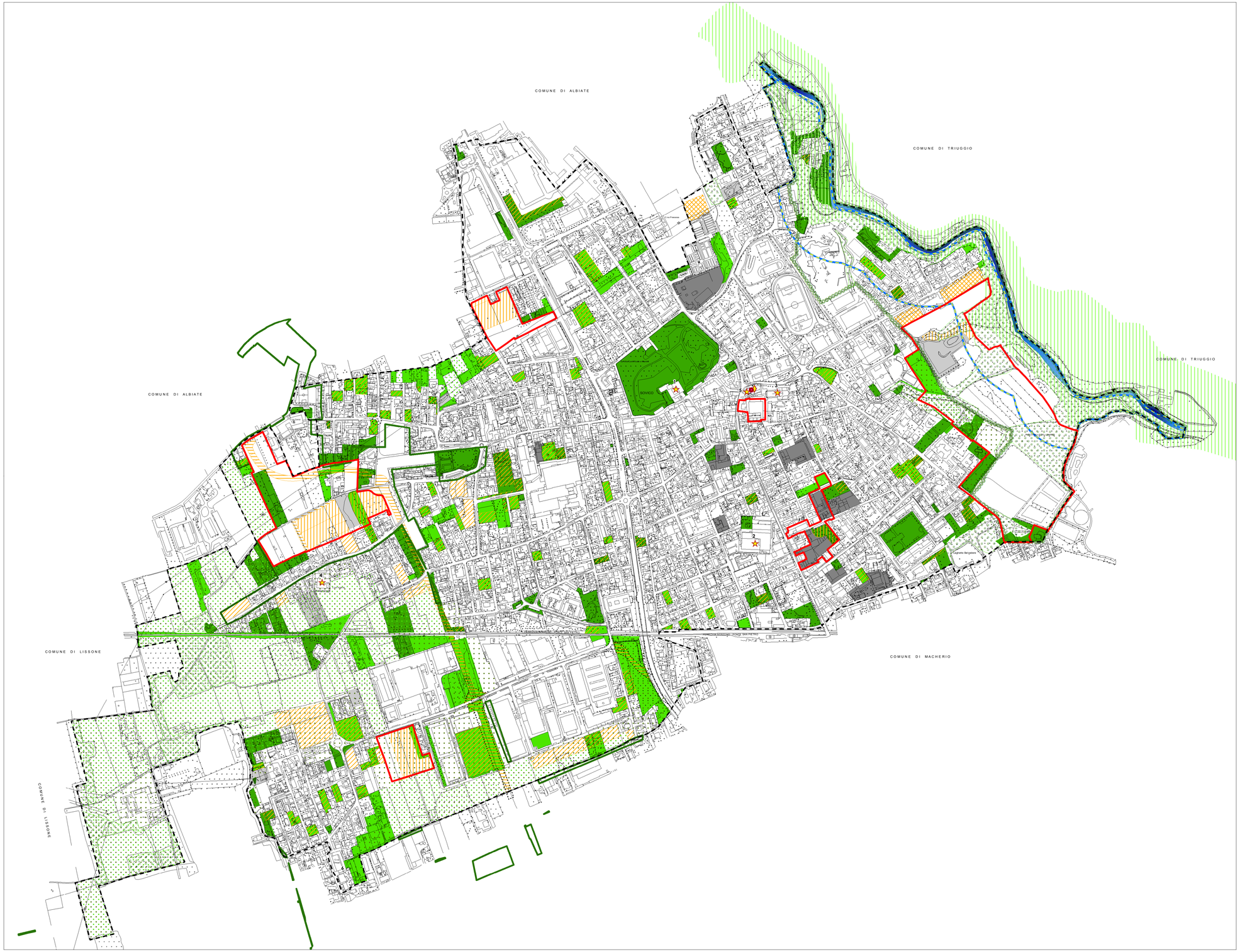


Legenda

Stima della possibilità di variazione degli usi del suolo

Aree non urbanizzate interne all'antropizzato

- parchi e giardini
- aree verdi incolte

Aree urbanizzate interne all'antropizzato

- Aree dismesse e/o sottoutilizzate
- Incompatibilità funzionale e ambientale con il contesto

Residuo di piano

- Completamento
- Trasformazione
- Infrastrutture
- Servizi e aree verdi

Ambiti sottoposti a vincoli e tutele ecologico ambientali

Art. 23 NTA PTCP,

- 1 - Villa Giovio Della Torre, Martini Rossi, Tagliabue (C1 - Art. 15 NTA PTCP)
- 2 - Stabilimento tessile Frette (P1 - Art. 20 NTA PTCP)
- 3 - Chiesa SS. Redentore (R1 - Art. 17 NTA PTCP)
- 4 - Cascina Virginia (RU1 - art. 23 NTA PTCP)
- 5 - Chiesa SS. Simone e Giuda (R1 - Art. 17 NTA PTCP)
- Beni archeologici: sito archeologico - Art. 21 NTA PTCP
- Area a rischio archeologico (Presso Chiesa SS. Simone e Giuda - Art. 21 NTA PTCP)

Aree a tutela paesaggistica (D.Lgs. 42/2004)

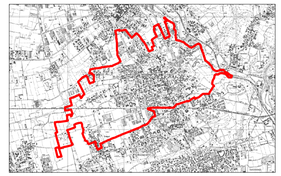
- Fascia di rispetto di 150 m dei corsi d'acqua pubblici (D.Lgs. 42/04 - art. 142 c)
- Territorio coperto da foreste e boschi (aggiornato allo stato di fatto) DLgs. 42/04 art. 142, comma 1, lettera g)
- Ambito Vallivo del Fiume Lambro - Art. 11 NTA PTCP
- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico Art. 6 NTA PTCP e Art. 27 NTA PdR
- Perimetro Parco regionale della Valle del Lambro (L.R. 30/11/1983 n. 86)
- Rete Verde di Ricomposizione Paesaggistica - Art. 31 NTA del PTCP di Monza e Brianza
- Ambiti di Interesse Provinciale (AIP) - Art. 34 NTA del PTCP di Monza e Brianza

Altri tratti cartografici

- Limite amministrativo comunale
- Ambiti di trasformazione da DdP
- Viabilità locale di progetto
- Fiume Lambro (RD 523/1904 e RR 3/2010)

PGT

Piano di Governo del Territorio



Sindaco
Alfredo Colombo

Responsabile del procedimento:
Marco Radaelli

Segretario comunale:
Mario Blandino

Assessore all'Urbanistica:
Laura Curti

Progettisti incaricati
Massimiliano Koch
Studio Associato Phytosfera

Comune di SOVICO
Provincia di Monza e della Brianza

Documento di Piano

tav. **DdP 07b**

scala 1:5000

marzo 2019

CS02 CONSUMO DI SUOLO: STIMA DELLA POSSIBILITÀ DI VARIAZIONE DEGLI USI DEL SUOLO

Aggiornato a seguito delle osservazioni pervenute

Il disegno e tutte le informazioni contenute sono di esclusiva proprietà del Comune di Sovico e non possono essere copiati, riprodotti, resi pubblici senza autorizzazione scritta